

12月2至3日- 香港君悅酒店

新聞稿

## MIPIM Asia – 重量級領袖分享環球投資及零售房地產機遇

**2014年11月3日，香港** – 尚有一個月時間，全球房地產界領袖人物將雲集香港出席為期兩天的亞太區房地產領袖高峰會MIPIM Asia。他們將與近60位MIPIM Asia研討會專題講者，共同討論特定範疇的投資趨勢、前瞻及零售房地產。

2013年，MIPIM Asia 接待了超過 800 位來自全球 33 個國家的行政總裁及高層管理人員，重新審視房地產的基本因素及零售的發展角度，當中約 50%為投資者及發展商。今年，MIPIM Asia 研討會及交流活動將焦點放在投資機遇的輸入與輸出。研討會期望分享更多投資機會及探討更多獨特的見解，更希望業界能跳出固有思維，並透過投資與發展，為房地產市場由構思到最終使用提供一個全面的視野。

是次研討會進程如下：

12月2日，周二			
11:30	專題演講： 講者： <b>Amlan Roy</b> 博士 (瑞信環球人口及養老基金研究部主管) 主題：人口老化的城市對房地產的影響		
12:30	<b>交流午宴</b>		
14:00	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; border: none;">               主題：<b>俄羅斯首都營商策略</b>                由莫斯科政府市長及莫斯科政府城市發展及建設部長主持             </td> <td style="width: 50%; border: none;">               主題：<b>購物中心新設計</b>                小組討論講者包括：Hometown DG(主持人)、Aedas, Landor Associates 及 CAAB SCPA             </td> </tr> </table>	主題： <b>俄羅斯首都營商策略</b> 由莫斯科政府市長及莫斯科政府城市發展及建設部長主持	主題： <b>購物中心新設計</b> 小組討論講者包括：Hometown DG(主持人)、Aedas, Landor Associates 及 CAAB SCPA
主題： <b>俄羅斯首都營商策略</b> 由莫斯科政府市長及莫斯科政府城市發展及建設部長主持	主題： <b>購物中心新設計</b> 小組討論講者包括：Hometown DG(主持人)、Aedas, Landor Associates 及 CAAB SCPA		
15:00	<b>小休交流會</b>		
15:30	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; border: none;">               主題：<b>中國的故事 – 那些是表現最優秀的資產？</b>                小組討論講者包括：高緯環球(主持人)、中信資本、Real Estate Foresight Ltd 及中國新天地             </td> <td style="width: 50%; border: none;">               主題：<b>業主觀點 – 如何維持購物中心價值及開拓新發展</b>                由第一太平戴維斯主持             </td> </tr> </table>	主題： <b>中國的故事 – 那些是表現最優秀的資產？</b> 小組討論講者包括：高緯環球(主持人)、中信資本、Real Estate Foresight Ltd 及中國新天地	主題： <b>業主觀點 – 如何維持購物中心價值及開拓新發展</b> 由第一太平戴維斯主持
主題： <b>中國的故事 – 那些是表現最優秀的資產？</b> 小組討論講者包括：高緯環球(主持人)、中信資本、Real Estate Foresight Ltd 及中國新天地	主題： <b>業主觀點 – 如何維持購物中心價值及開拓新發展</b> 由第一太平戴維斯主持		
16:30	<b>小休交流會</b>		
17:00	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; border: none;">               主題：<b>亞洲投資者走向世界 – 歐洲 vs 美國</b>                小組討論講者包括：RightSite Consulting (主持人)、EPRA、China United Real Estate Group 及 ARCH Capital Management             </td> <td style="width: 50%; border: none;">               主題：<b>安倍經濟學 – 何去何從？</b>                小組討論講者包括：日本國土交通省副省長(主持人)、Heitman 及通用電器資本房地產             </td> </tr> </table>	主題： <b>亞洲投資者走向世界 – 歐洲 vs 美國</b> 小組討論講者包括：RightSite Consulting (主持人)、EPRA、China United Real Estate Group 及 ARCH Capital Management	主題： <b>安倍經濟學 – 何去何從？</b> 小組討論講者包括：日本國土交通省副省長(主持人)、Heitman 及通用電器資本房地產
主題： <b>亞洲投資者走向世界 – 歐洲 vs 美國</b> 小組討論講者包括：RightSite Consulting (主持人)、EPRA、China United Real Estate Group 及 ARCH Capital Management	主題： <b>安倍經濟學 – 何去何從？</b> 小組討論講者包括：日本國土交通省副省長(主持人)、Heitman 及通用電器資本房地產		
19:00	<b>MIPIM Asia 大獎 Gala 晚宴</b>		

12月3日，周三			
08:00	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; border: none;"> <b>零售商早餐會</b>                由第一太平戴維斯贊助             </td> <td style="width: 50%; border: none;"> <b>投資者早餐會</b>                由 Brookfield 贊助             </td> </tr> </table>	<b>零售商早餐會</b> 由第一太平戴維斯贊助	<b>投資者早餐會</b> 由 Brookfield 贊助
<b>零售商早餐會</b> 由第一太平戴維斯贊助	<b>投資者早餐會</b> 由 Brookfield 贊助		
09:00	專題演講 主題： <b>建築及它的未來</b> 講者： <b>Ben Van Berkel</b> 教授 Ben Van Berkel 教授生於荷蘭烏德勒支，並為 UNStudio 聯合創始人及阿姆斯特丹與上海分部首席建築師。		

10:15	主題： <b>奢侈品牌 vs 時裝</b> 小組討論講者包括：Gouten Consulting (主持人), Getchee Inc & Rue Madame Fashion Group	主題： <b>LPs 晨報：境內投資</b> 小組討論講者包括：Bei Capital Partners(主持人)，高富諾亞洲及平安信托	
11:15	<b>小休交流會</b>		
11:45	主題： <b>購物中心的角色轉變</b> 小組討論講者包括：InfraRed Capital (主持人)、沃爾瑪、Planet Tetail & Benoy	主題： <b>LPs 晨報：境內投資</b> 小組討論講者包括：Bei Capital Partners(主持人)，高富諾亞洲及平安信托	
12:45	<b>專題午宴</b> 共 28 席交流活動午宴可作分享及學習 行業領袖分享特定主題，如： - 中國物流業機遇：市場究竟有多大？由 RightSite Consulting 主持 - 亞洲養老基金及主權機金的投資趨勢及機遇。由 Lee International IP & Law Group 主持 環球物業市場的紛亂 - 僅是開端。由 Juwai.com 主持 群眾集資置業已抵亞洲。由 iFunding(Asia)主持 - 塑造房地產相關初創公司的未來。由 StyleCENTRAL 主持		
14:00	主題： <b>亞洲境內投資</b> 小組討論講者包括：高緯環球 (主持人)、SC Capital, Vina Capital、Ascendas 及 Norton Rose	主題： <b>中國新消費生活品味-零售業如何重塑未來</b> 小組討論講者包括：華爾街日報(主持人)、Peclers Sands China、匯豐銀行及 Element Fresh	主題： <b>物流在零售業的機遇</b> 小組討論講者包括：Social Enterprise Summit (主持人)、Redwood Group Asia、上海宇培集團及亞馬遜
15:15	主題： <b>集資</b> 小組討論講者包括：The Townsend Group(主持人)、Cambridge Associates 及摩根士丹利另類投資合作夥伴	主題： <b>靈活城市</b> 小組討論講者包括：APREA (主持人), 莫斯科市政府, OMA 及高富諾	主題： <b>英國的機遇</b> 小組討論講者包括：IPE International Publishers (主持人)、Eversheds LLP 及萊坊
16:15	與主席對談： <b>2015 年展望</b> 講者包括：長實執行董事趙國雄、基匯資本董事長吳繼偉及新昌營造主席及行政總裁王英偉博士 (主持人: 王永)		

\* \* 研討會流程在開幕前仍有機會作出修訂

MIPIM Asia大獎2014優勝者將在2014年12月2日(周二)晚於Gala晚宴內公佈。今屆國際評審團由13個國家共126個項目中選出了11個類別的優勝者。

如欲索取更多大獎相關資訊，請瀏覽：[www.mipimasia.com](http://www.mipimasia.com)。

如欲索取 MIPIM Asia 詳細日程，請瀏覽 [www.mipim-asia.com/en/the-programme/conferences](http://www.mipim-asia.com/en/the-programme/conferences)  
傳媒如欲登記，請聯絡 MIPIM Asia 本地公關夥伴：[belinda.chan@creativegp.com](mailto:belinda.chan@creativegp.com)

#### 有關主辦機構：

Reed MIDEM 成立於 1963 年，是領導性的國際專業交易會主辦商。由 Reed MIDEM 所舉辦的項目必定會出現在專業人士的記事簿內。公司為電視及數碼行業主辦 MIPTV、MIPDOC、MIPCOM 及 MIPJUNIOR 四項活動；為音樂界從業員舉辦 MIDEM；並為地產及房產零售業舉辦 MIPIM、MIPIM Asia 及 MAPIC 四大市場。Reed MIDEM 是國際級知名展覽籌辦商 Reed Exhibitions 的分支，在 39 個國家舉辦超過 500 個活動。今日，Reed 所辦的活動覆蓋美洲、歐洲、中東和亞太地區等地，由 33 個位於不同地區辦公室負責辦理。

MIPIM Asia® 為註冊商標，保留所有權利

