

2014 年 12 月 2-3 日 - 香港君悅酒店

新聞稿

隆重宣佈 MIPIM Asia 大獎 2014 得獎名單

香港，2014年12月3日 - 亞太區房地產領袖高峰會MIPIM Asia，今日公佈第八屆MIPIM Asia大獎結果。

MIPIM Asia 大獎頒獎典禮暨晚宴於 12 月 2 日假香港灣仔君悅酒店舉行，MIPIM Asia 大獎旨在表揚亞太區卓越及創新的房地產開發項目。最後金、銀、銅獎項由 17 位國際級專家評審團選出 33 個得獎項目並頒贈獎項。

以下為11個類別中被選出的33個優勝項目，及「評審團特別大獎」：

| 最佳酒店及旅遊項目 | | |
|-----------|------------------------------|---|
| 金獎 | 新加坡克拉碼頭智選假日酒店 新加坡 | 建築師： RSP Architects Planners & Engineers (Pte) Ltd 發展商： RB Capital Hotels Pte Ltd |
| 銀獎 | 廣州朗豪坊 廣州 - 中國 | 建築師： Andrew Bromberg of Aedas 發展商： 南豐集團 |
| 銅獎 | Mira Moon 香港 | 建築師： 劉榮廣伍振民建築師事務所(香港)有限公司 發展商： 恆基發展 其他： Wanders & Yoo Limited (室內設計) |
| 最佳創新綠色建築 | | |
| 金獎 | 海洋金融中心 新加坡 | 建築師： Pelli Clarke Pelli Architects 發展商： Keppel Land Limited 其他： Architects 61 |
| 銀獎 | National Heart Centre 新加坡 | 建築師： 王及王有限公司 發展商： Ministry of Health 其他： 王及王有限公司 (景觀設計)；Broadway Malyan (醫療規劃及室內設計顧問) |
| 銅獎 | 泰達 MSD H2 低碳大廈 天津 - 中國 | 建築師： Atkins Consultants (深圳) 上海分公司 發展商： 天津泰達發展有限公司 |
| 最佳多用途建築項目 | | |
| 金獎 | 阿部野橋車站大樓 大阪 - 日本 | 建築師： 竹中公務店 發展商： 近畿日本鐵道 |
| 銀獎 | Center 66 無錫 - 中國 | 建築師： Aedas 發展商： 恆隆地產 其他： 利比有限公司；Meinhardt China; 澧信工程顧問有限公司; 弘達 |
| 銅獎 | 南豐商業、酒店及展覽綜合大樓 廣州 - 中國 | 建築師： Andrew Bromberg of Aedas 發展商： 南豐集團 |
| 最佳商業建築項目 | | |
| 金獎 | Sandcrawler 新加坡 | 建築師： Andrew Bromberg of Aedas 發展商： Lucas Real Estate Singapore |
| 銀獎 | 中國招商局大廈及伍茲公園 深圳 - 中國 | 建築師： Skidmore, Owings & Merrill LLP (設計); The Architectural Design & Research Institute of Guang-dong Province (建築紀錄) 發展商： 中國招商局房地產深圳有限公司 |

| | | |
|---------------------|------------------------------|---|
| 銅獎 | 華潤大廈 香港 | 建築師：呂元祥建築師事務所 發展商：華潤物業有限公司 |
| 最佳住宅項目 | | |
| 金獎 | 西安南湖住宅項目第一期 西安 - 中國 | 建築師：利安顧問有限公司 發展商：金地集團(西安房地產公司) |
| 銀獎 | 藍塘道項目 香港 | 建築師：Kohn Pedersen Fox Associates; Ronald Lu + Partners (Associate Architect) 發展商：恆隆地產 |
| 銅獎 | 湖心島 廈門 - 中國 | 建築師 Robert A.M. Stern Architects; BIAD China (助理建築師) 發展商 萬科房地產有限公司 其他：Olin USA (景觀設計師) |
| 最佳零售項目 | | |
| 金獎 | Westgate 新加坡 | 建築師：RSP Architects Planners & Engineers (Pte) Ltd; Benoy 發展商：凱德集團, CapitaMalls Asia and CapitalMall Trust |
| 銀獎 | 樂天世界購物中心 首爾 - 南韓 | 建築師：Kohn Pedersen Fox Associates; Benoy 發展商：樂天集團 |
| 銅獎 | Galleria Dalian 大連- 中國 | 建築師：Laguarda.Low 發展商：凱丹置地 |
| 最佳都市活化項目 | | |
| 金獎 | 灣仔茂蘿街/巴路士街活化項目 香港 | 建築師：Aedas 發展商：香港市區重建局 |
| 銀獎 | 佛山嶺南天地項目 佛山 - 中國 | 建築師：Ben Wood Studio Shanghai (Design Architect) 發展商：瑞安置地 其他 P&T Architects and Engineers Ltd (Executive Architect and Engineers) |
| 銅獎 | 雅居樂南京長樂渡 南京 - 中國 | 建築師：南京規劃建築設計研究院 發展商：雅居樂集團 |
| 最佳中國未來建設項目 | | |
| 金獎 | 武漢江岸區海濱商業區 武漢 - 中國 | 建築師：Skidmore, Owings & Merrill LLP 發展商：武漢市國土資源和規劃局 其他：Tom Leader Studio, Landscape Architect |
| 銀獎 | 上海 K2 新華路綜合項目 南京 - 中國 | 建築師：Aedas 發展商：Shanghai Brown Stone Investment Development Co. Ltd 其他：Arup; PB; ECADI; HWSPB |
| 銅獎 | 支付寶總部 杭州 - 中國 | 建築師：NBBJ 發展商：支付寶 |
| 最佳中國未來發展大型項目 | | |
| 金獎 | 夢中心 上海 - 中國 | 建築師：Benoy; Kohn Pedersen Fox Associates; 3XN; Oval Partners; Aspect Studio; P&T Group 發展商：上海夢中心創意文化發展有限公司 |
| 銀獎 | 昆明俊發東風廣場 昆明 - 中國 | 建築師：Skidmore, Owings & Merrill, LLP 發展商：雲南俊發地產 其他：Arup; PB; ECADI; HWSPB |
| 銅獎 | 豐樹產業商業城及 VivoCity 上海 - 中國 | 發展商：上海凌峰房地產發展有限公司 - 豐樹產業子公司 其他：Aurecon Engineering Consulting (Shanghai) Co LTD; Design Land Collaborative Ltd; Shanghai GuangShen Architectural Design Co., Ltd; DCA Architects Pte Ltd |

| 最佳未來發展項目 | | |
|--------------------------|------------------------------------|--|
| 金獎 | 曼谷瑰麗酒店 曼谷 - 泰國 | 建築師：KPF 建築事務所 發展商：Rende Development |
| 銀獎 | Robinson Tower 新加坡 | 建築師：KPF 建築事務所 發展商：Tuan Sing Holdings Limited |
| 銅獎 | The Hundred 雅加達 - 印尼 | 建築師：Woods Bagot 發展商：Farpoint Prima 其他：PT. Airmas Asri; WHL International; Meinhardt; PT. Paul Adam Facades |
| 最佳未來發展大型項目 | | |
| 金獎 | Pertamina Energy Tower 雅加達 - 印尼 | 建築師：Skidmore, Owings & Merrill LLP (Design Architect) with Pt. Airmas Asri (Architect of Record) 發展商：Pt. Pertamina |
| 銀獎 | 雅加達 Pluit 市整體規劃 雅加達 - 印尼 | 建築師：Skidmore, Owings & Merrill, Inc.; Pandega Desain Weharima / Planning & Development Workshop (PDW) 發展商：Agung Podomoro Land 其他：Martha Schwartz Partners |
| 銅獎 | Yongsan Hotel Complex 首爾 - 南韓 | 建築師：JUNGLIM ARCHITECTURE 發展商：Seobu T&D |
| 評審團特別大獎 | | |
| 西交利物浦大學行政信息大樓 蘇州 - 中國 | | 建築師：Aedas 發展商：蘇州工業園區教育發展投資有限公司 |

MIPIM Asia大獎的國際評審團包括：

- 評審團主席：高富諾亞太區行政總裁 陸智德先生
- Professional Property Services Group行政總裁及Heritage Hong Kong主席 Margaret BROOKE女士
- 香港綠色建築議會副主席 張考威先生，SBS
- SC Capital董事總經理 Freddy CHUA 先生
- 南豐發展董事總經理 蔡宏興先生
- APG Asset Management 私人房地產投資部主管 Sashin DOSHI先生
- 香港建築師學會會長 馮宜萱女士
- 華盛頓州投資委員會實物投資部投資專員 甘啟平先生
- 百仕通集團高級董事總經理兼房地產資產管理主管 Stuart GRANT先生
- 霸菱亞洲投資房地產董事總經理 林熙齡先生
- Richemont Asia Pacific Limited區域行政總裁 Alain LI先生
- 香港賽馬會物業部董事 Mike MOIR先生
- Lend Lease亞太區投資管理董事總經理 Richard PAINE先生
- CPP Investment Board董事總經理兼房地產投資部主管 Jimmy PHUA先生
- GE Capital Real Estate亞太區行政總裁 François TRAUSCH先生
- The Townsend Group總裁 黃榮超先生
- ARCH Capital Management Company Limited行政總裁及投資總監 Richard YUE先生
-

如欲索取 MIPIM Asia 詳細日程，請瀏覽 www.mipim-asia.com。

有關主辦機構：

Reed MIDEM 成立於 1963 年，是領導性的國際專業交易會主辦商。由 Reed MIDEM 所舉辦的項目必定會出現在專業人士的記事簿內。公司為電視及數碼行業主辦 MIPTV、MIPDOC、MIPCOM 及 MIPJUNIOR 四項活動；為音樂界從業員舉辦 MIDEM；並為地產及房產零售業舉辦 MIPIM、MIPIM Asia 及 MAPIC 四大市場。Reed MIDEM 是國際級知名展覽籌辦商 Reed Exhibitions 的分支，在 39 個國家舉辦超過 500 個活動。今日，Reed 所辦的活動覆蓋美洲、歐洲、中東和亞太地區等地，由 33 個位於不同地區辦公室負責辦理。

MIPIM Asia® 為註冊商標，保留所有權利

